



ЛОТ № 226745

РОССИЯ, МОСКВА, ИЛИМСКАЯ УЛИЦА, ЗАС2

Сдается помещение свободного назначения
468 235 рублей

Предлагается в аренду отапливаемый склад, расположенный на 3-ем этаже складского здания. Высота потолка $h=4.2$ м., пол ровный, пандус под е/фуру, два грузовых лифта под погрузчик, грузоподъемностью 3,2 т.(погрузчик заезжает внутрь лифта). Пожарная безопасность, интернет, телефония, столовая, охрана круглосуточно, огороженная территория, бесплатный круглосуточный въезд, парковка. Удобный заезд, 3 км до МКАД по Дмитровскому или Алтуфьевскому шоссе.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Бескудниково	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	9 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	3	Электрическая мощность	30 кВт
Этажей	3	Количество мокрых точек	2
Высота потолков	4.2 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	297 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-07-27 11:03:18
Тип здания	Административное		



